



NAMISTO Sea Necklace of Odessa

Guest curator: Oleg Drozdov

The project investigates the development of coastal Odessa, the only city with a million population on the Black Sea. Odessa is the largest port of Ukraine, an industrial, university, and resort centre. At the same time, Odessa's tourism potential is not yet fully unlocked because of impeded connections between the city and the sea and inefficient use of its coastal slopes. Its coastal zone is too narrow to create an economically feasible tourism infrastructure and its archaic and confusing land property system presents a particular problem.

In response to these challenges, the NAMISTO project proposes to create a necklace of seven man-made isles strung on a new sea drive and embankment. The isles of the Sea Necklace will feature commercial, cultural, recreational, and dwelling complexes for Odessa residents and guests. Their total area will make 165 hectares with approx. 30 kilometres of new coast ready for intensive development. The existing coast will be enlarged to incorporate new roads, parkings, embankments, landscape parks, and zones of resort and business development. The project will radically change the current land use pattern and attract large investment.

The NAMISTO project materialises the myth of Odessa, the sea-gate of Ukraine, and creates a good opportunity for future legends.

NAMISTO Odessa's halsketting in zee

Gastcurator: Oleg Drozdov

Dit onderzoeksproject is gericht op de ontwikkeling van de havenstad Odessa, de enige stad aan de Zwarte Zee met meer dan een miljoen inwoners. Odessa is de grootste havenstad van Oekraïne en een centrum van industrie, hoger onderwijs en toerisme. Toch laat de ontwikkeling van het toeristisch potentieel van Odessa nog te wensen over, vooral door de slechte verbindingen tussen de stad en de zee en door het inefficiënte gebruik van de kustzone. Deze is te smal om de aanleg van een toeristische infrastructuur economisch haalbaar te maken. Dat laatste wordt ook nog eens bemoeilijkt door het archaische en verwarrende systeem van grondbezit.

Als mogelijke oplossing voor dit probleem stelt het NAMISTO-project voor een kralenketting te rijgen van zeven kunstmatige eilanden aan een nieuwe kustweg op een dijk. Op deze eilanden moeten commerciële, culturele en recreatievoorzieningen worden gebouwd, maar ook wooncomplexen voor inwoners van Odessa en gastenverblijven. Het totale oppervlak bedraagt 165 hectare. De dertig kilometer lange nieuwe kust leent zich voor intensieve ontwikkeling. De bestaande kustzone wordt uitgebreid en er wordt ruimte geschapen voor nieuwe wegen, parkeerfaciliteiten, kades, landschapsparken en zones voor de ontwikkeling van vakantieoord en bedrijfsterrainen. Door dit project, dat grootschalige investeringen zal aantrekken, zal het huidige inrichtingspatroon van het gebied ingrijpend veranderen.

Met het NAMISTO-project wordt de mythe van Odessa als de maritieme toegangspoort van Oekraïne bewaard en ontstaan waardevolle kansen voor nieuwe, toekomstige legendes.



Odessa

Odessa